

*Commissione Assegnazione Alloggi Edilizia Residenziale Pubblica
del circondario del Tribunale di Crotone*

VERBALE N. 4 del 09/11/2023
DELLA COMMISSIONE ASSEGNAZIONE ALLOGGI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA
DEL CIRCONDARIO DEL TRIBUNALE DI CROTONE

Oggetto:

- 1) Alle ore 15.30: Prosecuzione lavori della seduta del 03/10/2023 inerente l'esame della documentazione relativa al bando di concorso per l'assegnazione di alloggi e.r.p. del 05/06/2020, pervenuta dal Comune di Santa Severina.
- 2) Alle ore 17.30: Prosecuzione lavori della seduta dell'11/10/2022 inerente l'esame della documentazione relativa al bando di concorso per l'assegnazione di alloggi e.r.p. del 29/06/2018, pervenuta dal Comune di Rocca di Neto.

Nell'anno 2023 (duemilaventitredue), addì 9 (nove) del mese di Novembre, alle ore 15.30, presso la sede Comunale, come da nota di convocazione prot. 93253 del 06/11/2023, si è insediata la Commissione Assegnazione Alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica del Circondario del Tribunale di Crotone.

Risultano presenti alla seduta:

- **PRESIDENTE:** Ing. Pasquale Gidaro Dirigente della Regione Calabria (nominato con DPGR n. 9 del 11/02/2021)
- **COMPONENTE DELLA REGIONE CALABRIA:** Ing. Ferdinando Verre (nominato con DPGR n. 42 del 02/05/2022);
- **COMPONENTE SUNIA:** Sig. Francesco Lavigna (nominato con DPGR n. 39 del 02/05/2022);
- **COMPONENTE ANIA:** Avv. Giuseppe Cavaliere (nominato con DPGR n. 40 del 02/05/2022);
- **COMPONENTE DEL COMUNE DI SANTA SEVERINA:** Dott. Vincenzo Lucente (nominato con disposizione del Segretario Comunale acquisita con prot. 80026 del 25/09/2023);
- **SEGRETARIO VERBALIZZANTE:** D.ssa Vanessa Taverna (nominata con disposizione del Segretario Generale n. 43657 del 07/07/2021).

Il Presidente, in presenza di tutti i componenti tranne dell'Ing. Concetta Berardi in rappresentanza dell'ATERP, che ha comunicato la propria assenza giustificata, dichiara l'insediamento della Commissione, attestando la validità della seduta ai sensi dell'art. 17 comma 5 della L.R. n. 32/1996; quindi apre i lavori della medesima.

La Commissione prosegue i lavori iniziati nella seduta tenutasi il 03/10/2023, per l'esame della documentazione di approvazione della graduatoria provvisoria del Comune di Santa Severina, di cui alla nota di consegna prot. 4785 del 25/05/2023, acquisita al prot. comunale di Crotone n. 43221 del 25/05/2023, inerente l'espletamento del bando per l'assegnazione alloggi e.r.p. emanato il 05/06/2020.

Pertanto il Presidente dà lettura ai componenti del verbale sottoscritto in data 03/10/2023; avendo esaminato la prima domanda della graduatoria provvisoria nel corso della precedente seduta, la Commissione passa a visionare la seconda domanda, a nome del richiedente sig. I

nato a C _____ e residente a Sa _____ in Via _____ Cod. Fisc. _____

La domanda è pervenuta, a mezzo raccomandata postale, nei termini previsti dal bando, ed acquisita agli atti con prot. 4714 del 14/07/2020; risulta regolarmente sottoscritta.

Si valutano le condizioni soggettive ed oggettive, pervenendo alle sottostanti risultanze:

- **Reddito complessivo A/1.1** = assegnazione punti 3 (reddito complessivo inferiore al 50% del limite massimo stabilito dalla normativa regionale);
- **Nucleo familiare A/3** = assegnazione punti 2 (nucleo familiare composto da n. 3 componenti);
- **Alloggio sovraffollato B/3** = assegnazione punti 0 anziché 2 in quanto nella domanda non è stato esplicitato il numero di vani dell'alloggio occupato a titolo di possesso e non è stata allegata documentazione probatoria a comprova della dichiarata condizione.

La Commissione assegna il punteggio totale di punti n. 5.

La Commissione passa a visionare la **terza** domanda della graduatoria provvisoria, a nome del richiedente sig. D _____ I, nato a Cr _____ il C _____ e residente a Sa _____ n Via _____ Cod. Fisc. D _____

La domanda è pervenuta, a mezzo raccomandata postale, nei termini previsti dal bando, ed acquisita agli atti con prot. 5149 del 31/07/2020; risulta regolarmente sottoscritta ed allega documento di riconoscimento valido del richiedente.

Si valutano le condizioni soggettive ed oggettive pervenendo alle sottostanti risultanze:

- **Reddito complessivo A/1.1** = assegnazione punti 3 (reddito complessivo inferiore al 50% del limite massimo stabilito dalla normativa regionale);
- **Nucleo familiare A/3** = assegnazione punti 3 (nucleo familiare composto da n. 5 componenti);

La Commissione assegna il punteggio totale di punti n. 6.

La Commissione passa a visionare la **quarta** domanda della graduatoria provvisoria, a nome della richiedente sig.ra B _____ nata a Milano il 21 _____ e residente a S _____ Cod. Fisc. BR _____

La domanda è pervenuta, a mezzo raccomandata postale, nei termini previsti dal bando, ed acquisita agli atti con prot. 3948 del 11/06/2020; risulta regolarmente sottoscritta ed allega documento di riconoscimento valido del richiedente.

Si valutano le condizioni soggettive ed oggettive pervenendo alle sottostanti risultanze:

- **Reddito complessivo A/1.1** = assegnazione punti 3 (reddito complessivo inferiore al 50% del limite massimo stabilito dalla normativa regionale);
- **Nucleo familiare A/3** = assegnazione punti 2 (nucleo familiare composto da n. 4 componenti);
- **Alloggio sovraffollato B/3** = assegnazione punti 4.

La Commissione assegna il punteggio totale di punti n. 9.

La Commissione passa a visionare la **quinta** domanda della graduatoria provvisoria, a nome del richiedente sig. P _____, nato a Torino il / / e residente a S _____, Gr _____, Cod. Fisc. PL _____.

La domanda è pervenuta, a mezzo raccomandata postale, nei termini previsti dal bando, ed acquisita agli atti con prot. 5041 del 27/07/2020; risulta regolarmente sottoscritta ed allega documento di riconoscimento valido del richiedente.

Si valutano le condizioni soggettive ed oggettive pervenendo alle sottostanti risultanze:

- **Reddito complessivo A/1.1** = assegnazione punti 3 (reddito complessivo inferiore al 50% del limite massimo stabilito dalla normativa regionale);
- **Nucleo familiare A/3** = assegnazione punti 2 (nucleo familiare composto da n. 4 componenti);

La Commissione assegna il punteggio totale di punti n. 5.

La Commissione passa a visionare la **sesta** domanda della graduatoria provvisoria, a nome del richiedente sig. OL _____, nato a Cat _____ il 14/ / e residente a S _____ in Via / _____ Cod. Fisc. LV _____.

La domanda è pervenuta, a mezzo raccomandata postale, nei termini previsti dal bando, ed acquisita agli atti con prot. 4028 del 15/06/2020; risulta regolarmente sottoscritta ed allega documento di riconoscimento valido del richiedente.

Si valutano le condizioni soggettive ed oggettive pervenendo alle sottostanti risultanze:

- **Reddito complessivo A/1.1** = assegnazione punti 3 (reddito complessivo inferiore al 50% del limite massimo stabilito dalla normativa regionale);
- **Nucleo familiare A/3** = assegnazione punti 0 (nucleo familiare composto da n. 2 componenti).

La Commissione assegna il punteggio totale di punti n. 3.

La Commissione passa a visionare la **settima** domanda della graduatoria provvisoria, a nome della richiedente sig.ra C _____, nata a / il 28/ / e residente a S _____ in Via Pr _____ Cod. Fisc. CR _____.

La domanda è pervenuta, a mezzo raccomandata postale, nei termini previsti dal bando, ed acquisita agli atti con prot. 4113 del 17/06/2020; risulta regolarmente sottoscritta ed allega documento di riconoscimento valido del richiedente.

La domanda risulta **esclusa** dalla graduatoria provvisoria per mancanza del requisito, accertato dalla Commissione comunale, della residenza anagrafica da almeno sei mesi o attività lavorativa esclusiva ovvero principale nel Comune cui si riferisce il bando.

La Commissione conferma che la domanda è NON AMMISSIBILE.

La Commissione passa a visionare l'ottava domanda della graduatoria provvisoria, a nome della richiedente sig.ra C _____, nato a C _____ e residente a S _____ in Via _____ Cod. Fisc. _____

La domanda è pervenuta, a mezzo raccomandata postale, nei termini previsti dal bando, ed acquisita agli atti con prot. 4946 del 23/07/2020; risulta NON sottoscritta ed allega documento di riconoscimento valido del richiedente.

La domanda risulta esclusa dalla graduatoria provvisoria per mancanza del requisito, accertato dalla Commissione comunale, della mancata sottoscrizione della domanda con firma autenticata nelle forme di legge da parte della partecipante.

La Commissione conferma che la domanda è NON AMMISSIBILE.

La Commissione passa a visionare la nona domanda della graduatoria provvisoria, a nome della richiedente sig.ra (_____ nata a Crotone il 1(_____ residente a S _____ in Via S. An _____

La domanda è pervenuta, a mezzo raccomandata postale, fuori dai termini previsti dal bando, acquisita agli atti con prot. 6479 del 24/09/2020.

La domanda risulta esclusa dalla graduatoria provvisoria per mancanza del requisito, accertato dalla Commissione comunale, della presentazione della domanda fuori il termine ultimo del 04/08/2020.

La Commissione conferma che la domanda è NON AMMISSIBILE.

La Commissione, vagliata l'intera documentazione, procede con la stesura della graduatoria definitiva, in esito alle istruttorie effettuate in data odierna; si rileva al riguardo la sussistenza di n. 2 casistiche di parità punteggio.

N.	Cognome	Nome	Luogo di nascita	Data di nascita	Punteggio
1	_____	_____	_____	_____	9
2	_____	_____	C _____	19/ _____	9
3	I _____	_____	C _____	0 _____	6
4	_____	G _____	T _____	2 _____	5
5	_____	I _____	Cr _____	0 _____	5
6	_____	I _____	Catanzaro (CL)	14/ _____	3

7		A	C	28	NON AMMESSA
8		T		25	NON AMMESSA
9			Cr	10	NON AMMESSA

Il Presidente in riferimento alla prima casistica di parità di punteggio tra C e A, richiama l'art. 19 "Priorità" comma 2) della L.R. n. 32/1996 e ss.mm.ii.; pertanto sussistendo per B a la priorità di una condizione oggettiva (Alloggio sovraffollato punti 4) rispetto a C a (Alloggio sovraffollato punti 2), attribuisce alla prima la migliore posizione in graduatoria.

Il Presidente in riferimento alla seconda casistica di parità di punteggio tra P e C, richiama l'art. 19 "Priorità" comma 2) della L.R. n. 32/1996 e ss.mm.ii. ma permanendo ulteriormente la parità tra i richiedenti, procede al sorteggio ai sensi dell'art. 20 "Formazione della graduatoria", attraverso apposito programma di generazione di numeri casuali disponibile su internet.

La Commissione procede all'estrazione dei numeri casuali corrispondenti alle posizioni n. 4 e n. 5:

l'estrazione casuale ha generato il **numero 5**;

Pertanto in esito al sorteggio effettuato, la Commissione approva la seguente **GRADUATORIA DEFINITIVA**, quale **ALLEGATO n. 1**, ove è riportato il dettaglio dei singoli punteggi:

N.	Cognome	Nome	Luogo di nascita	Data di nascita	Punteggio
1		A	M	21/	9
2	C	G	C	19/	9
3			Cr	03	6
4	P	C	To	26/	5
5		TC	C	0	5
6		F	C	14/	3
7	C	Al	Cr	28 87	NON AMMESSA
8	C		C	25	NON AMMESSA
9	G	A	C	10/	NON AMMESSA

Alle ore 17:30 il Presidente terminata la trattazione della documentazione inerente il Comune di Santa Severina, invita il componente Dott. Lucente a lasciare la seduta ed a far parte della Commissione, il **componente in rappresentanza del Comune di Rocca di Neto, Dott. Pietro Paolo Brasacchio**, al fine di continuare i lavori della seduta dell'11/10/2022, inerente la documentazione di approvazione della graduatoria provvisoria approvata dal Comune di Rocca di Neto, di cui al bando pubblicato il 29/06/2018.

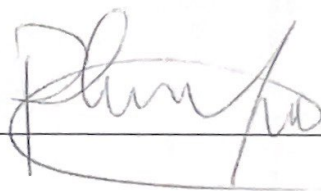
Alle ore 18:15 il Presidente scioglie la seduta.

Si dà atto, infine, che la Commissione ha assunto le decisioni riportate nel presente verbale con il consenso unanime dei suoi componenti.

Letto, approvato e sottoscritto.

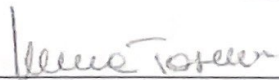
Il Presidente:

Ing. Pasquale Gidaro



Il Segretario:

D.ssa Vanessa Taverna



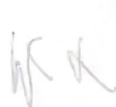
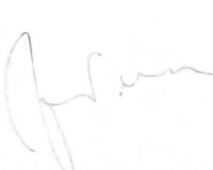
Comune di Santa Severina Prot. n. 0010024 del 10-11-2023 arrivo

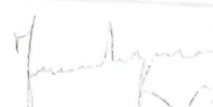
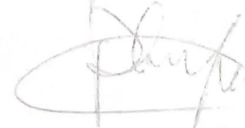
Commissione Assegnazione Alloggi Edilizia Residenziale Pubblica del Circondario del Tribunale di Crotone

ALLEGATO N. 1 al verbale n. 4 del 09/11/2022 GRADUATORIA DEFINITIVA, relativa al Bando di concorso generale approvato con Determinazione Dirigenziale n. 42 del 05/06/2020 e pubblicato in data 05/06/2020 per 60 gg. consecutivi dal Comune di SANTA SEVERINA, ai sensi dell'art. 16 della Legge Regionale n. 32/96 e ss. mod. ss. da varare per l'assegnazione di alloggi di E.R.P. costruiti nel Comune di Crotone

AMMESSI																				
n. per ordine di attesa	ATTRIBUZIONE PUNTEGGIO																			
	COGNOME	NOME	LUOGO DI NASCITA	DATA DI NASCITA	CODICE FISCALE	INDIRIZZO DI RESIDENZA A SANTA SEVERINA	CONDIZIONI SOGGETTIVE (art. 18 punto 1 comma a) modificato con L.R. 57 del 22/12/2017)								CONDIZIONI OGGETTIVE (art. 18 punto 1 comma b) L.R. 22/1996 e ss.mm.ii.)				CONDIZIONI AGGIUNTIVE REGIONALI (art. 18 punto 1 comma c) modificato con L.R. 19 del 22/04/2018)	TOTALE PUNTEGGIO
							Rendita A/1.1	Rendita A/1.2	Rendita A/1.3	Nucleo F. A/2	Antenna A/4	Fam. G. A/5	Handicap A/6	Emigrati A/7	Abilaz. B/1	Coab. B/2	Sovrat. B/3	Shrato B/4	Attività Lavorativa	
4			I	21																
1		GRE		19/		VI	3			2										
5		G		05/		Vico 5	3			2										9
3	PEL	GIOV	ITA				3													6
2		T		01/			3													5
6		FR	CI	14/			3			2										5
TOTALE n. 6							3		9											3

ESCLUSI																					
n. per ordine di attesa	ATTRIBUZIONE PUNTEGGIO																				
	COGNOME	NOME	LUOGO DI NASCITA	DATA DI NASCITA	CODICE FISCALE	INDIRIZZO DI RESIDENZA A SANTA SEVERINA	CONDIZIONI SOGGETTIVE (art. 18 punto 1 comma a) modificato con L.R. 57 del 22/12/2017)								CONDIZIONI OGGETTIVE (art. 18 punto 1 comma b) L.R. 37/1996 o ss.mm.ii.)				CONDIZIONI AGGIUNTIVE REGIONALI (art. 18 punto 1 comma c) modificato con L.R. 19 del 22/04/2018)		TOTALE PUNTEGGIO
							Rendito A/1.1	Rendito A/1.2	Rendito A/1.3	Nucleo F. A/2	Fam. G. A/5	Handicap A/6	Emigrati A/7	Abilaz. B/1	Coab. B/2	Sovrat. B/3	Shrato B/4	Altre C			
1		ANTON		28	Ch. verda	VI	ESCLUSA PER MANCANZA DELLA RESIDENZA ANAGRAFICA DA ALMENO SEI MESI O ATTIVITA' LAVORATIVA ESCLUSIVA DIVERSO PRINCIPALE NEL COMUNE IN CUI SI RIFERISCE IL BANDO										0				
2			Crotone	7			ESCLUSA PER DOMANDA NON SOTTOSCRITTA CON FIRMA AUTENTICATA NELLE FORME DI LEGGE										0				
3	G	AN	Crotone	10			ESCLUSA PER PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA DI PARTECIPAZIONE AL BANDO FUORI IL TERMINE ULTIMO DI SCADENZA DEL 04/06/2010										0				
TOTALE n. 3																					

COMMISSIONE ASSEGNAZIONE ALLOGGI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA
DEL CIRCONDARIO DEL TRIBUNALE DI CROTONE

VERBALE DEI PARTECIPANTI

SEDUTA del 09/11/2023

INIZIO: ore 15:30

FINE: ore 18:15

Il Presidente:

Ing. Pasquale Gidaro

I Componenti:

Ing. Ferdinando Verre (componente Regione Calabria)

Avv. Giuseppe Cavaliere (componente ANIA)

Sig. Francesco Lavigna (componente SUNIA)

Dott. Vincenzo Lucente (componente Comune di Santa Severina)

Dott. Pietro Paolo Brasacchio (componente Comune di Rocca di Neto)

Il Segretario:

D.ssa Vanessa Taverna